

BEGEL & FREYRI

REAL ESTATE PARIS

Appartement - Paris 2ème arr - 680000 euros F.A.I.



Description

Place Boieldieu, 75002 Paris, Opéra Comique. Très beau 2/3 pièces de 50 m² situé dans un bel immeuble du 19ème siècle. Cet appartement entièrement refait à neuf comprend, une entrée, un vaste séjour avec cuisine ouverte meublée et équipée, un espace verrière pour enfant ou bureau, une chambre avec rangement, un dressing, une salle de bains avec un toilette intégré. Appartement chaleureux avec le charme de ses fenêtres cintrées exposé Sud/Ouest, parquet. Emplacement recherché et central. Aucun travaux de copropriété à prévoir. Bien soumis au statut de copropriété, 57 lots, 1400 euros de charges annuelles, aucune procédure en cours, 4,4% de frais d'agence à la charge de l'acquéreur. Prix du bien hors honoraires 650.000 euros. Prix du bien honoraires inclus 680.000 euros.

Notes client

	50 m ²
	2 pièces
	680000 euros F.A.I.

Contacts

+33 1 71 18 20 52
agence@begelfreyri.com

Fanny Freyri
+33 6 35 49 96 69
f.freyri@begelfreyri.com

Arnauld Begel
+33 6 10 74 54 36
a.begel@begelfreyri.com

