

BEGEL & FREYRI

REAL ESTATE PARIS


Appartement - Paris 1er arr - 749000 euros F.A.I.





Description


Saint Eustache, 75001 Paris. Très beau deux pièces entièrement rénové dans un esprit loft de 52,50 m² loi carrez situé au deuxième étage dans une copropriété du 17ème siècle. Cet appartement comprend, une entrée, un vaste séjour avec cuisine ouverte meublée et équipée, une chambre avec grand placard et salle d'eau. Appartement avec poutres, parquet en chêne massif, belle hauteur sous plafond de 2,85 m, entièrement sur cour exposé Est principalement. Beaux volumes, au calme. Localisation centrale très recherchée. Bien soumis au statut de copropriété, 24 lots, 1500 euros de charges annuelles, aucune procédure en cours, 5% TTC de frais d'agence à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 713.000 euros. Prix honoraires inclus 749.000 euros.


Notes client








52 m²

2 pièces

749000 euros F.A.I.

Contacts

+33 1 71 18 20 52
agence@begelfreyri.com

Fanny Freyri
+33 6 35 49 96 69
f.freyri@begelfreyri.com

Arnauld Begel
+33 6 10 74 54 36
a.begel@begelfreyri.com

